



## Dove?

A Cantù, in zona residenziale tranquilla nelle immediate vicinanze dei principali servizi

## Una Soluzione

- 🏠 Ha un'elevata metratura, che garantisce ampi locali interni
- 🏠 Ha la fibra ottica, per una rapida velocità di navigazione
- 🏠 È una soluzione luminosa
- 🏠 È parzialmente arredato

## I Plus

- 🏠 Infissi in doppio vetro
- 🏠 Balcone
- 🏠 Cantina
- 🏠 Mansarda

## Dati

**Superficie:** 200 m<sup>2</sup>  
**Classe Energetica:** G  
**IPE:** ≥ 175 kWh/m<sup>2</sup> anno

**€ 150.000**

## Appartamento in vendita

Porzione di corte indipendente disposta su 3 livelli, al piano primo abbiamo ingresso con soggiorno e cucina abitabile ed un servizio, al piano secondo abbiamo due camere di ampia metratura, con accesso alla mansarda ed un ulteriore camera con bagno.

Per completare la proprietà al piano terra n locale adibito a centro benessere con vasca idromassaggio e camino a disposizione dell'immobile 3 posti auto



## Composizione

- ✓ Ingresso
- ✓ Soggiorno
- ✓ Cucina
- ✓ 2 Bagni
- ✓ 3 Camere
- ✓ Taverna

