



## Dove?

A Cantù, in zona residenziale tranquilla nelle immediate vicinanze dei principali servizi

## Una Soluzione

- 🏠 Ha un'elevata metratura, che garantisce ampi locali interni
- 🏠 Ha la fibra ottica, per una rapida velocità di navigazione
- 🏠 È una soluzione luminosa
- 🏠 È parzialmente arredato

## I Plus

- 🏠 Infissi in doppio vetro
- 🏠 Balcone
- 🏠 Cantina
- 🏠 Mansarda

## Dati

**Superficie:** 200 m<sup>2</sup>  
**Classe Energetica:** G  
**IPE:** ≥ 175 kWh/m<sup>2</sup> anno

**€ 150.000**

## Appartamento in vendita

Porzione di corte indipendente disposta su 3 livelli, al piano primo abbiamo ingresso con soggiorno e cucina abitabile ed un servizio, al piano secondo abbiamo due camere di ampia metratura, con accesso alla mansarda ed un'ulteriore camera con bagno.

Per completare la proprietà al piano terra n locale adibito a centro benessere con vasca idromassaggio e camino a disposizione dell'immobile 3 posti auto



## Composizione

- ✓ Ingresso
- ✓ Soggiorno
- ✓ Cucina
- ✓ 2 Bagni
- ✓ 3 Camere
- ✓ Taverna

